



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani
TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Verbale N° 114 del 30.10.2015

Da inviare a: Commissario Straordinario Presidente del Consiglio Segretario Generale Assessore _____ Dirigente _____	Ordine del Giorno: <ul style="list-style-type: none">- 1- Sopralluogo II° Circolo Didattico Scuola "F. Froebel".- 2- Sopralluogo Asilo Rodari, via S. D'Acquisto.- Convocata Ing. Parrino E. A..- Appuntamento sul luogo.
	Note: Rinviata per mancato numero legale.

L'annoduemilaquindici il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 9.30, sul luogo, si è riunita la Terza Commissione Consiliare con l'intervento dei signori:

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Allegro A. Maria	Si	///	9.30	///	10.30	11.15
V.Presidente	Dara Francesco	Si	///	9.30	///	10.30	11.15
Componente	Nicolosi Antonino	///	Si	///	///	///	///
Componente	Caldarella Ignazio	Si	///	9.30	///	10.30	11.15
Componente	Ferrarella Francesco	///	Si	///	///	///	///
Componente	Intravaia Gaetano	///	Si	///	///	///	///
Componente	Ruisi Mauro	///	Si	///	///	///	///

Alle ore 9.30 sono presenti Allegro, Dara e Caldarella. Presidenza della Presidente Allegro Anna Maria, che accertata la mancanza del numero legale ai sensi dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale e dell'art. 30 della L.R. 9/1986 e s.m.i. sospende e rinvia la seduta alle ore 10.30. Decorsa l'ora di sospensione iniziale, la seduta di prosecuzione avrà inizio.

Alle ore 10.30 dopo l'ora di sospensione i presenti della prima convocazione si riconfermano per la seconda convocazione.

La PRESIDENTE Allegro dichiara aperta la seduta e propone di passare alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno recante: "Sopralluogo II° Circolo Didattico Scuola - F. Froebel".

La PRESIDENTE Allegro comunica alla commissione che il Dirigente Scolastico non potrà essere presente per impegni istituzionali e chiede di rinviare il sopralluogo a data da destinarsi, poiché teneva ad essere presente ai lavori della commissione, in quanto la stessa era stata richiesta da Lui, la commissione ne prende atto e passa a trattare il secondo punto dell'ordine del giorno recante: "Sopralluogo Asilo Rodari, via S. D'Acquisto".

Spostandoci sul luogo, la presidente contatta telefonicamente il direttore dei lavori, Geom. Ponzio Vincenzo, il quale raggiunge immediatamente la commissione.

I lavori sono fatti con manutenzione straordinaria, progettista e direttore dei lavori Geom. Ponzio Vincenzo, nella qualità di RUP l'Ing. Parrino E.A., i lavori sono eseguiti dall'impresa costruttrice "Nuova Edil di Rizzo Giuseppe, con un numero presunto di tre unità lavorative, l'importo dei lavori è di Euro 136.686,48 compresi gli oneri di sicurezza e manodopera, data inizio lavori è del 13.07.2015, invece la data di fine lavori è del 30.11.2015. Si inizia subito con il sopralluogo, così il Geom. Ponzio, facendo un riepilogo del sopralluogo precedente, ci illustra ed indica i lavori fatti e quelli da completare.

Dicendo che il progetto prevedeva la sistemazione del giardino esterno, sistemazione delle fessurazioni, il consolidamento delle fondazioni, la pitturazione esterna e sistemazione della guaina sul solaio.

La ditta inizialmente per fare il consolidamento delle fondazioni, dove era prevista la schiuma ad espansione, ha dovuto chiedere il subappalto, per affidare alle ditte specializzate questo lavoro. Ciò ha scaturito un ritardo nei lavori di circa 45 giorni per avere l'autorizzazione al subappalto e di conseguenza un slittamento nella consegna dei lavori, che era previsto entro la fine di ottobre, dove la ditta ha chiesto una proroga di 15 giorni.

Già siamo nella fase che un quarto della struttura esterna è finita, all'interno sono in fase di finitura, nel giardino le piante sono state rimosse, il consolidamento delle fondazioni sono state fatte, rimane da fare il solaio e la pitturazione esterna.

La Presidente chiede al Geom. Ponzio, con i tempi di fine lavori a che punto siamo.

Il Geom. Ponzio presume, che entro fine novembre tutto sarà completato e ch'è all'anno nuovo i bambini potranno essere nel proprio asilo.

Il sopralluogo prosegue ed il Geom. Ponzio spiega dettagliatamente alla commissione, la situazione precedente e l'intervento che è stato fatto.

Il prospetto esterno in parte è stato fatto di colore giallo pastello e stanno sistemando il ponteggio nella parte da completare.

Nel pavimento troviamo dei buchi ad una distanza l'uno dall'altro di circa un metro, dove con una sonda hanno fatto un buco di circa un metro e mezzo e poi hanno iniettato la schiuma ad espansione per il consolidamento delle fondazioni.

Il Geom. Ponzio spiega alla commissione che l'impianto elettrico non è previsto nel progetto, in quanto l'impianto è a norma, perché è adeguato ai tempi che è stato realizzato.

Nella parte esterna troviamo in parte, il muro con la recinzione abbattuta a terra.

In proposito la commissione ha suggerito al direttore dei lavori di sentire il proprio dirigente per cercare di recuperare parte del ribasso d'asta, fatto per i relativi lavori per la sistemazione esterna della ringhiera.

Il Geom. Ponzio specifica che questi sono fondi del ministero e quindi si deve rispettare il progetto e di aver parlato telefonicamente con un funzionario del ministero, che si occupa di questi progetti, il quale ha evidenziato l'accaduto, perché la recinzione, nel progetto era prevista solo la verniciatura ed il funzionario gli suggerito di fare una nota a supporto anche dell'amministrazione che è d'accordo, allegando le foto, per vedere se noi vi possiamo autorizzare con il proseguo di opere, con la stessa ditta e con lo stesso ribasso, vi possiamo autorizzare con un'integrazione del progetto, a fare tutta la recinzione esterna. La commissione soddisfatta dei lavori che proseguono regolarmente, suggerisce, che al momento della consegna dei lavori, nell'interesse collettivo di tutti, sarebbe giusto venire a fare un'altra verifica, per vedere se c'è qualche accorgimento da fare.

La Presidente Allegro ringrazia il Geom. Ponzio e la commissione e non avendo altri chiesto di parlare, dichiara chiusa la seduta.

La seduta è tolta alle 11.00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
Salvatore Manfre'

La Presidente
Anna Maria Allegro